



COMUNE DI MARANO VICENTINO

x Alba Pedorico

SETTORE TECNICO

Prot. n. **08128**

Marano Vicentino il **15 LUG. 2013**

Oggetto: **bando di gara di pubblico incanto per «Alienazione degli immobili di proprietà del Comune di Marano Vicentino, siti in via San Pietro, Sez. U - Foglio 14 - Mappali 52 e 83».**

- scadenza ricezione offerte: entro le **ore 12,00** del giorno Giovedì 08/08/2013.

1. Amministrazione aggiudicatrice

Il Comune di Marano Vicentino, con sede in piazza Silva, 27 - 36035 Marano Vicentino (VI), Tel. 0445-598811, Fax 0445-560101, e-mail maranovicentino.vi@cert.ip-veneto.net, a seguito:

- della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 26.10.2011 di presa d'atto dell'approvazione del PAT adeguato alla D.G.R.V. n. 730 del 07.06.2011;
 - della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 19.03.2012 di approvazione del Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e successive modifiche ed integrazioni;
 - della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 26/06/2013 "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione 2013 - approvazione";
 - della determinazione del settore tecnico comunale reg. gen. n. 166 del 10/07/2013, di indizione della gara in oggetto e di approvazione del presente bando con relativi allegati e avvisi;
- intende alienare tramite pubblico incanto (procedura aperta) l'immobile più avanti specificato.

2 - Indirizzo presso il quale ottenere ulteriori informazioni

Il Comune di Marano Vicentino, con sede in piazza Silva, 27 - 36035 Marano Vicentino (VI), Tel. +390445/598834-806, Fax +390445/560101, PEC maranovicentino.vi@cert.ip-veneto.net.

3 - Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara

I documenti necessari per la partecipazione alla gara possono essere ritirati presso il Settore Tecnico Area Lavori Pubblici del Comune di Marano Vicentino, piazza Silva 27, (tel. +390445/598834 - fax +390445/560101) oppure scaricati direttamente dal sito internet del Comune di Marano Vicentino al seguente indirizzo: www.comune.marano.vi.it.

4 - Procedura di gara

Pubblico incanto (Procedura aperta) ai sensi degli artt. 63 e seguenti del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 a mezzo offerta segreta, in aumento o alla pari, da confrontarsi col prezzo base indicato nel presente bando d'asta ai sensi dell'art. 73, lett. c), dello stesso R.D. n. 827/1924.

5 - Oggetto

Alienazione di due immobili di proprietà comunale, siti in via San Pietro a Marano Vicentino.

I beni sono costituiti da due terreni agricoli per un'area complessiva di mq 12.245, catastalmente individuati al catasto terreni in Comune di Marano Vicentino, Sez. U, Foglio 14, mappale 52 (di 9.370 mq.) e mappale 83 (di 2.875 mq.), come evidenziati in colore verde nella planimetria allegata.



COMUNE DI MARANO VICENTINO

SETTORE TECNICO

I terreni oggetto di vendita sono affiancati e ubicati in località San Pietro in prossimità del confine con la frazione Molina in Comune di Malo, nelle vicinanze dell'abitato al civ. n. 112 di via San Pietro a Marano V..

DESTINAZIONE ZTO P.I.:

- Area agricola art. 28 NTO P.I.;
- Zona di tutela e fasce di rispetto art. 35 comma 4.7bis fascia di rispetto degli allevamenti NTO del P.I..

Gli immobili saranno venduti assieme e a corpo, non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive, oneri, canoni, vincoli imposti dalle vigenti leggi.

L'individuazione catastale sul posto ai fini della presentazione dell'offerta è a cura degli offerenti. Per ogni ulteriore dettaglio si rimanda alla documentazione tecnica depositata presso il Settore Tecnico Comunale: geom. Capitanio Diego e geom. Dalla Riva Nicola.

6 - Diritto prelazione sui terreni

I terreni sono condotti in affitto fino al 10/11/2013. La vendita è subordinata all'esercizio del diritto di prelazione da parte dei soggetti affittuari coltivatori diretti, ai sensi della Legge 14 agosto 1971 n.817 (ex art.8 Legge 26 maggio 1965 n.590).

Una volta esperita la gara, per consentire l'esercizio della prelazione, verrà notificata a mezzo raccomandata A/R, ai soggetti beneficiari del diritto di prelazione, il verbale di aggiudicazione provvisoria; tale verbale costituirà, ai fini della prelazione, contratto preliminare di compravendita, in quanto contenente i dati dell'acquirente, il prezzo e le condizioni di cessione. Il destinatario della notifica avrà trenta giorni di tempo dalla ricezione della raccomandata per esercitare il diritto alla prelazione.

Nel caso gli aventi diritto esercitino la prelazione, l'aggiudicatario provvisorio verrà immediatamente dichiarato decaduto dall'aggiudicazione provvisoria e si procederà alla restituzione del deposito cauzionale entro 30 giorni dall'avvenuta notifica della decadenza.

7 - Importo della gara

Prezzo a corpo, di entrambi i terreni, a base d'asta: **Euro 105.000,00 (eurocentocinquemila/00)**.

8 - Cauzioni e garanzie richieste

Deposito cauzionale provvisorio: Euro **2.100,00** da eseguirsi con le modalità di cui al punto 9.1.B.

9 - Condizioni di partecipazione

Per partecipare alla gara i concorrenti interessati dovranno presentare **un plico chiuso, idoneamente sigillato con ceralacca o nastro adesivo e firmato sui lembi di chiusura, a pena di esclusione**, contenente l'offerta e la relativa documentazione, che dovrà pervenire, a mano o per posta (*non farà fede il timbro postale*), **entro e non oltre, a pena di esclusione, le ore 12,00 del giorno Giovedì 08/08/2013** all'Ufficio Protocollo del Comune di Marano Vicentino, con sede in piazza Silva, 27 - 36035 Marano Vicentino (VI), e dovrà riportare la seguente dicitura: "OFFERTA per la GARA di «**Alienazione degli immobili di proprietà del Comune di Marano Vicentino, siti in via San Pietro, Sez. U - Foglio 14 - Mappali 52 e 83**» ed il nominativo, indirizzo, numero di telefono e di fax della ditta mittente.

Qualora il plico esterno non fosse correttamente sigillato e controfirmato sui lembi, l'offerta verrà esclusa.



COMUNE DI MARANO VICENTINO

SETTORE TECNICO

Si avverte che si farà luogo all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano fatto pervenire l'offerta nel luogo e nel termine ivi indicati.

L'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo del Comune di Marano Vicentino è dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00; il mercoledì anche dalle ore 15:30 alle ore 18:30.

Tale plico conterrà **due buste**, anch'esse chiuse e idoneamente sigillate come sopra descritto.

9.1 - La **PRIMA BUSTA**, con la dicitura "**Documentazione Amministrativa**" scritta all'esterno della stessa, dovrà contenere:

A) Istanza/Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, in competente bollo (*in caso di non applicazione della marca da bollo, la relativa dichiarazione sarà regolarizzata d'ufficio presso l'ufficio del registro competente, con spese a totale carico della ditta partecipante alla gara*) resa dal concorrente o dal legale rappresentante dell'impresa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, contenente le seguenti dichiarazioni successivamente verificabili (a tal fine può essere utilizzato il modello di dichiarazione predisposto da questo Comune e **allegato 1** al presente bando):

1. indicazione della titolarità con il quale viene presentata l'offerta (per se stesso o in nome e per conto della società che rappresenta o in nome e per conto di altra persona);
2. di essere pienamente capace a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
3. che non esistono nei propri confronti condanne penali che comportino la perdita o sospensione di tale capacità;
4. di non essere dichiarato interdetto, inabilitato o fallito e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
5. di aver preso conoscenza delle condizioni e caratteristiche in fatto e diritto del bene da acquistare e di accettarle tutte integralmente ed incondizionatamente;
6. (per le sole società) indicare i soggetti che hanno la rappresentanza della società e dichiarare che la società è iscritta al Registro imprese della Camera di Commercio e che non è fallita o in liquidazione né pende alcuna procedura di fallimento e di liquidazione, e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
7. che non è fallita o in liquidazione, né pende alcuna procedura di fallimento o di liquidazione e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
8. (per le sole società o enti) che il competente organo d'amministrazione della società o ente ha regolarmente deliberato l'acquisto dell'immobile.
9. di aver preso visione del bando di gara e della normativa e disciplina urbanistica relativa all'immobile oggetto di vendita e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in essi contenute;
10. di aver preso visione degli immobili e di aver preso chiara e completa conoscenza della loro consistenza;
11. di aver preso atto che gli immobili sono condotti in affitto fino al 10/11/2013 e che la vendita è subordinata all'esercizio del diritto di prelazione da parte dei soggetti affittuari coltivatori diretti, ai sensi della Legge 14 agosto 1971 n.817 (ex art.8 Legge 590/1965);
12. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistare l'immobile con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta;
13. di giudicare il prezzo a base d'asta congruo e tale da consentire l'offerta;
14. di prendere atto e accettare che in caso di non aggiudicazione non si potrà reclamare indennità di



COMUNE DI MARANO VICENTINO

SETTORE TECNICO

sorta;

15. di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta fino alla stipula del contratto e all'integrale pagamento del prezzo d'acquisto;
16. di autorizzare il Comune di Marano Vicentino al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003..

B) Ricevuta comprovante il deposito cauzionale infruttifero della somma di **Euro 2.100,00**, costituito in uno dei seguenti modi:

- mediante versamento in numerario da eseguirsi direttamente presso lo sportello della tesoreria comunale (Cassa di Risparmio del Veneto S.p.A. - U.O. Tesorerie in Padova - Via Giuseppe Jappelli, 13 - 35121 Padova, o presso una qualsiasi altra filiale della suddetta banca), causale "deposito cauzionale gara per «Alienazione degli immobili di proprietà del Comune di Marano Vicentino, siti in via San Pietro, Sez. U - Foglio 14 - Mappali 52 e 83», oppure con assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Marano Vicentino;
- in titoli di Stato o garantiti dallo Stato;
- con fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica.

La cauzione provvisoria rilasciata mediante fidejussione dovrà espressamente prevedere, pena l'esclusione dalla gara, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di costituzione del deposito cauzionale provvisorio mediante fidejussione, essa dovrà avere validità fino alla stipula del contratto e all'integrale pagamento del prezzo d'acquisto.

9.2 - La SECONDA BUSTA, con la dicitura "**Offerta Economica**" scritta all'esterno della stessa, conterrà l'offerta economica medesima redatta in competente bollo (*in caso di non applicazione della marca da bollo, la relativa dichiarazione sarà regolarizzata d'ufficio presso l'ufficio del registro competente, con spese a totale carico della ditta offerente*), utilizzando il modello conforme all'Allegato 2, sottoscritta dal concorrente o dal legale rappresentante dell'impresa.

L'offerta economica consiste nell'indicazione del prezzo offerto per l'acquisto dell'immobile.

10 - Criterio di aggiudicazione

La gara verrà aggiudicata ai sensi degli articoli 73 lettera c) e 76 comma 2 del R.D. 23/05/1924, n. 827, per mezzo di offerte segrete **in aumento o alla pari** da confrontarsi con il prezzo a base d'asta di Euro **105.000,00**.

Non sono ammesse, pena l'esclusione, offerte in ribasso, in variante, indeterminate, condizionate, parziali, plurime.

La gara verrà aggiudicata al concorrente che avrà offerto il prezzo più elevato, salvo quanto previsto al punto 6 del presente bando.

In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924, n. 827.

In caso di discordanza fra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere verrà preso in considerazione il valore più conveniente per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 72 c. 2 del R.D. 23/05/1924, n. 827.

L'Amministrazione comunale procederà all'aggiudicazione della gara anche nel caso di una sola



COMUNE DI MARANO VICENTINO

SETTORE TECNICO

offerta valida. L'Amministrazione si riserva altresì di scorrere la graduatoria qualora non vada a buon fine l'aggiudicazione al primo classificato.

11 - Scadenza fissata per la ricezione delle offerte

Ore **12,00** del giorno **Giovedì 08/08/2013**

12 - Lingua utilizzabile nelle offerte

Tutti i documenti presentati devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata, a pena di esclusione.

13 - Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerente è vincolato alla propria offerta fino alla stipula del contratto e all'integrale pagamento del prezzo d'acquisto.

14 - Modalità di apertura delle offerte

L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà in una unica seduta presso la sede municipale del Comune sita in piazza Silva 27 a Marano Vicentino alle ore 09,00 del giorno Venerdì 09/08/2013.

Alla procedura di gara si provvederà alla presenza dell'ufficiale rogante (Segretario Comunale).

L'autorità che presiede all'incanto è il Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Marano Vicentino.

La commissione di gara si riserva in ogni caso la facoltà di sospendere, in qualsiasi momento, la seduta suddetta, rinviandola a nuova data da fissare nel corso della seduta stessa, per eventuali verifiche che richiedessero tempi e modi non esperibili nella seduta medesima.

Eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante la gara, saranno risolte con decisione del Presidente della gara.

Al termine delle operazioni di gara, la Commissione pronuncerà l'aggiudicazione provvisoria.

15 - Altre informazioni

- a. Sono ammesse offerte congiunte da parte di due o più soggetti. In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti.
- b. In caso di offerta congiunta la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (punto 9.1.A) dovrà essere prodotta da tutti i soggetti, con l'indicazione del soggetto al quale inviare le comunicazioni; in caso di aggiudicazione, l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore degli aggiudicatari.
- c. **Non sono ammesse** offerte per conto di persone da nominare, né la cessione dell'aggiudicazione.
- d. Gli offerenti non aggiudicatari non potranno reclamare indennità di sorta. Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario la restituzione della cauzione avverrà al momento dell'aggiudicazione definitiva e, comunque, entro 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte. Inoltre, la cauzione sarà restituita in caso di mancata aggiudicazione o di annullamento della gara.
- e. L'aggiudicazione definitiva avverrà con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico, previa verifica della documentazione. L'aggiudicazione sarà senz'altro obbligatoria e vincolante a tutti gli effetti di legge per l'Aggiudicatario, mentre per l'Amministrazione comunale resta subordinata alla stipulazione del contratto di compravendita.
- f. Il contratto verrà stipulato nella forma dell'atto pubblico amministrativo e rogato dal Segretario



COMUNE DI MARANO VICENTINO

SETTORE TECNICO

- Comunale. Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto sono a carico dell'acquirente.
- g. La vendita degli immobili di cui si tratta costituisce operazioni fuori campo IVA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 4, del D.P.R. 633/1972 e della Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 169/E del 01.07.2009;
 - h. Il deposito cauzionale dell'Aggiudicatario verrà svincolato alla stipula del contratto.
 - i. Il contratto di compravendita dovrà essere stipulato entro e non oltre il Lunedì 30/09/2013, salvi i casi di oggettiva e dimostrata impossibilità.
 - j. Qualora, per motivi imputabili all'aggiudicatario, non si pervenisse alla conclusione del contratto entro il termine stabilito, il Comune si riserva la facoltà di dichiarare decaduta l'aggiudicazione e di incamerare il deposito cauzionale, riservandosi, altresì, la facoltà di richiedere il risarcimento dei danni; potrà quindi procedere a scorrere la graduatoria.
 - k. Il Comune venditore garantisce la piena proprietà e disponibilità degli immobili da alienare e la loro libertà da ogni e qualsiasi onere, vincolo, ipoteca, arretrati di imposte e tasse, in forma ampia di evizione ai sensi di legge.
 - l. Il prezzo di acquisto dell'immobile, coincidente con il prezzo offerto dall'aggiudicatario, dovrà essere corrisposto, entro la data di stipula del contratto di compravendita, in un'unica soluzione mediante versamento da eseguirsi presso la tesoreria comunale (Cassa di Risparmio del Veneto S.p.A. - U.O. Tesorerie in Padova - Via Giuseppe Jappelli, 13 - 35121 Padova, o presso una qualsiasi altra filiale della suddetta banca), o mediante bonifico indirizzato alla tesoreria del Comune di Marano Vicentino, codice IBAN IT32F0622512186100000300508, causale "Pagamento del prezzo di acquisto dei terreni siti in Comune di Marano Vicentino al foglio n 14 mappali 52 e 83".
 - m. Gli effetti traslativi si produrranno al momento della stipula del contratto di compravendita.
 - n. Per la definizione di eventuali controversie è competente il Foro di Vicenza.
 - o. Ai sensi del D. Lgs. 30/06/2003, n. 196 si informa che i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dal Comune di Marano Vicentino per finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Marano Vicentino.
 - p. Il responsabile del procedimento, ai sensi di legge, è il geom. Diego Capitanio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
geom. Diego Capitanio



allegato:

- All. A): Estratto planimetria catastale d'individuazione degli immobili in alienazione.
- All. 1)
- All. 2)

BANDO

6/7

Comune Marano Vicentino
piazza Silva, 27 -
Cap. 36035 - Marano Vicentino (VI)
P.IVA: 00267100246

Area LL.PP. Ambiente Viabilità
Tel: 0445-598834 Urp: 0445-598811
Fax: 0445-560101

Sito: www.comune.marano.vi.it
E-Mail: info@comune.marano.vi.it
PEC: maranovicentino.vi@cert.ip-veneto.net



COMUNE DI MARANO VICENTINO

SETTORE TECNICO

All. A): Estratto planimetria catastale d'individuazione degli immobili in alienazione.



BANDO

7/7

Comune Marano Vicentino
piazza Silva, 27 –
Cap. 36035 - Marano Vicentino (VI)
P.IVA: 00267100246

Area LL.PP. Ambiente Viabilità
Tel: 0445-598834 Urp: 0445-598811
Fax: 0445-560101

Sito: www.comune.marano.vi.it
E-Mail: info@comune.marano.vi.it
PEC: maranovicentino.vi@cert.ip-veneto.net

<p>Marca da bollo da € 16,00</p>
--

Al Comune di Marano Vicentino
Piazza Silva, 27
36035 MARANO VICENTINO (VI)

Oggetto: Procedimento di gara per l'«Alienazione degli immobili di proprietà del Comune di Marano Vicentino, siti in via San Pietro, Sez. U - Foglio 14 - Mappali 52 e 83».

- Istanza di partecipazione/ dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Il sottoscritto _____ c.f. _____
nato a _____ il _____
residente a _____ in via _____ n. _____,

In qualità di:

- privato persona fisica
 legale rappresentante/procuratore speciale della seguente società:

_____ con sede a _____, in via _____, n. _____

Cod. Fisc. _____ P.IVA _____

Tel. _____ Fax _____ PEC: _____

CHIEDE

di partecipare al procedimento di alienazione per asta pubblica dell'immobile in oggetto indicato e, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

- 1) di presentare offerta di acquisto dell'immobile di cui trattasi:
 - per se stesso;
 - in nome e per conto della società che rappresenta;
 - in nome e per conto di altra persona come da procura allegata.
- 2) di essere pienamente capace a contrarre con la pubblica amministrazione;
- 3) che non esistono nei propri confronti condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità;
- 4) di non essere dichiarato interdetto, inabilitato o fallito e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuni di tali stati;
- 5) di aver preso conoscenza delle condizioni e caratteristiche in fatto e diritto del bene da acquistare e di accettarle tutte integralmente ed incondizionatamente;
- 6) *(per le sole società)*
 - che l'impresa rappresentata è iscritta nel REGISTRO DELLE IMPRESE istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ con il Numero _____ in data _____;
 - che i titolari, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari sono i seguenti *(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita, la residenza e il c.f.)*:
 - Sig. _____, nato a _____ il _____

qualifica _____ residente a _____
 in via/piazza/viale _____ C.F. _____ ;

- Sig. _____, nato a _____ il _____
 qualifica _____ residente a _____
 in via/piazza/viale _____ C.F. _____ ;
- Sig. _____, nato a _____ il _____
 qualifica _____ residente a _____
 in via/piazza/viale _____ C.F. _____ ;
- Sig. _____, nato a _____ il _____
 qualifica _____ residente a _____
 in via/piazza/viale _____ C.F. _____ ;
- Sig. _____, nato a _____ il _____
 qualifica _____ residente a _____
 in via/piazza/viale _____ C.F. _____ ;

- 7) che non è fallita o in liquidazione, né pende alcuna procedura di fallimento o di liquidazione e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
- 8) *(per le sole società o enti)* che il competente organo d'amministrazione della società o ente rappresentato ha regolarmente deliberato l'acquisto dell'immobile.
- 9) di aver preso visione del bando di gara e della normativa e disciplina urbanistica relativa all'immobile oggetto di vendita e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in essi contenute;
- 10) di aver preso visione degli immobili e di aver preso chiara e completa conoscenza della loro consistenza;
- 11) di aver preso atto che gli immobili sono condotti in affitto fino al 10/11/2013 e che la vendita è subordinata all'esercizio del diritto di prelazione da parte dei soggetti affittuari coltivatori diretti, ai sensi della Legge 14 agosto 1971 n.817 (ex art.8 Legge 590/1965).
- 12) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistare l'immobile con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e che si accetta;
- 13) di giudicare il prezzo a base d'asta congruo e tale da consentire l'offerta;
- 14) di prendere atto e accettare che in caso di non aggiudicazione non si potrà reclamare indennità di sorta;
- 15) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta fino alla stipula del contratto e all'integrale pagamento del prezzo d'acquisto;
- 16) di autorizzare il Comune di Marano Vicentino al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

Informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 30/6/2003, n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali". I dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L.241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. I dati giudiziari, raccolti ai sensi del DPR 445/2000 e DPR 412/2000, saranno trattati in conformità al D.Lgs. 196/2003. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti previsti dall'art.7 del citato D.Lgs.

Titolare del trattamento è il Comune di Marano Vicentino ed il responsabile è il Responsabile del Procedimento indicato nel bando di gara.

Data _____

In fede

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Marca da bollo
da
€ 16,00

Modello per offerta

ALLEGATO 2

Il sottoscritto _____ c.f. _____
nato a _____ il _____
residente a _____ in via _____ n. _____,

In qualità di:

privato persona fisica

legale rappresentante/procuratore speciale della seguente società:

_____ con sede a _____, in via _____, n. _____

Cod. Fisc. _____ P.IVA _____

Tel. _____ Fax _____ PEC: _____.

in relazione all'asta pubblica per l'«**Alienazione degli immobili di proprietà del Comune di Marano Vicentino, siti in via San Pietro, Sez. U - Foglio 14 - Mappali 52 e 83**», presenta la seguente offerta:

Prezzo offerto Euro:

(in cifre) _____

(in lettere) _____

Data _____

In fede _____