



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Mail sua@provincia.vicenza.it - PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net - Codice AUSA 0000163980

(Fascicolo 2022-857)

VERBALE DI GARA N. 1

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata telematica svolta dalla Provincia di Vicenza S.U.A. per conto del Comune di MARANO VICENTINO (VI) per l'appalto dei lavori C242 scuola primaria: antisismica – Finanziato dall'Unione Europea "NextGenerationEU"
CIG [948980205A] CUP [H69J20000650005]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€ 1.480.269,25
- Oneri per la sicurezza:	€ 94.525,29 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€ 1.574.794,54 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **15 dicembre 2022**, alle ore 09:37, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- **dott. Angelo Macchia**, in qualità di Presidente del seggio di gara, dirigente e responsabile del procedimento di gara della S.U.A., ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- dott.ssa Greta Faresin, in qualità di segretario verbalizzante, dipendente della Provincia.

Premesso:

- che trattandosi di procedura interamente gestita telematicamente, nella quale la segretezza e la immodificabilità delle offerte presentate è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza (<https://portalegare-provincia.vicenza.it>), la presente procedura non prevede sedute pubbliche per l'apertura delle offerte telematiche;
- che la Provincia di Vicenza agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Marano Vicentino (VI), che con propria determinazione comunale a contrarre n. 233 del 09.11.2022 ha indetto procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto, ex art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020, n. 120, come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge 31.05.2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito, con modificazioni, dalla Legge 29.07.2021, n. 108, e del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni dalla L. n. 108/2021, mediante ribasso unico sull'importo a base di gara;
- che ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni, dalla L. n. 108/2021, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano

una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016;

- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a cinque non si procederà all'esclusione automatica e non si procederà al calcolo della soglia di anomalia;
- che con lettera invito prot. n. 47867 del 25.11.2022, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti n. 20 operatori economici, individuati con verbale di sorteggio del 15.11.2022, prot. n. 46732 del 17.11.2022, e dal Rup del Comune di Marano Vicentino:

N.	Operatore economico	Indirizzo	CAP	Città	Codice fiscale
1	COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI	VIA SAN SIMEONE 18	36030	VILLAVERLA (VI)	00147890248
2	CO.I.P. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	VIA SANTA MARIA A CUBITO 686	80100	QUARTO (NA)	08628621214
3	I.M.E. SRL	VIALE L.A. MURATORI 201	41124	MODENA (MO)	02483170367
4	TECNICA RESTAURI SRL	VIA BANCHINA DELL'AZOTO 15	30175	MARGHERA (VE)	03835830260
5	ESTIA SRL	VIA ANTONIO GRAMSCI 116	06083	BASTIA UMBRA (PG)	01839550546
6	SICE SRL	CENTRO DIREZIONALE SAN BENEDETTO	90021	AGRIGENTO (AG)	02182210845
7	DEON SPA	VIA DEGLI AGRICOLTORI 13	32100	BELLUNO (BL)	00514490259
8	ITALSUD 79 SRL	CORSO ITALIA 298	80010	QUARTO (NA)	01771850631
9	R.W.S. SRL	VIA ARGINE SINISTRO 8	35010	VIGONZA (PD)	00732060280
10	EUROCOSTRUZIONI SRL	VIA URUGUAY 20	35141	PADOVA (PD)	02126290275
11	DE FACCI LUIGI SPA	CORSO PALLADIO 42	36100	VICENZA (VI)	00171400245
12	IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL	VIA LA CROCE 28	33074	FONTANAFREDDA (PN)	00450700935
13	MU.BRE COSTRUZIONI SRL	VIA A. MANTEGNA 6	36063	MAROSTICA (VI)	00173820243
14	MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	VIA MARSAN	36063	MAROSTICA (VI)	03081000246
15	VENEZIANA RESTAURI COSTRUZIONI SRL	VIA DELL'INDUSTRIA 9	30020	GRUARO (VE)	03093930273
16	COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. SAS	VIA DEL PROGRESSO 10	36010	MONTICELLO CONTE OTTO (VI)	00846700243
17	S.A.C.E. COSTRUZIONI EDILI BIZZOTTO ING. ANTONIO & C. SAS	VIA DELL'INDUSTRIA 1	36027	ROSÀ (VI)	00144290244
18	IMPRESA VESCOVI ANTONIO DI ING. GILDO VESCOVI & C. SRL	VIA PINDEMONTI 47	36100	VICENZA (VI)	00171200249
19	FAGGION ANTONIO SRL	VIA NAZIONALE 141	36056	TEZZE SUL BRENTA	01780590244
20	COSTRUZIONI VITALE SRL	VIA DE CESARE 34	80023	CAIVANO (NA)	03931011211

- che tutta la documentazione di gara è stata resa disponibile ad accesso gratuito, illimitato e diretto per via elettronica, sul suddetto Portale gare telematiche della Provincia di Vicenza;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 14.11.2022, sono pervenute, in ordine di registrazione sul suddetto Portale, le offerte dei seguenti concorrenti:
 1. **SICE SRL**, Centro Direzionale San Benedetto – 90021 Agrigento (AG);
 2. **COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. SAS**, Via del Progresso, 10 – 36010 Monticello Conte Otto (VI);
 3. **MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE**, Via Marsan, 69 – 36063 Marostica (VI);
 4. **COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI**, Via San Simeone, 18 – 36030 Villaverla (VI);
 5. **IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL**, Via La Croce, 28 – 33074 Fontanafredda (PN);
 6. **COSTRUZIONI VITALE SRL**, Via De Cesare, 34 – 80023 Caivano (NA)
 7. **FAGGION ANTONIO SRL**, Via Nazionale, 141 – 36056 Tezze sul Brenta (VI)
 8. **TECNICA RESTAURI SRL**, Via Banchina dell'Azoto, 15 – 30175 Marghera (VE)

Il Presidente procede alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

La verifica ha esito positivo per i operatori economici, che vengono ammessi alla gara, tranne i seguenti concorrenti:

- FAGGION ANTONIO SRL, il quale è ammesso con riserva di successiva integrazione, in quanto il rapporto sulla situazione del personale di cui al punto 10.9 della lettera invito non è corredato dalla comunicazione di avvenuta presentazione di invio;

- TECNICA RESTAURI SRL, il quale è ammesso con riserva di successiva integrazione, in quanto non dichiara l'effettivo numero di dipendenti occupati alla data di presentazione della dichiarazione di cui alla lett. w) del punto 10.3 "Dichiarazioni integrative" della lettera invito.

Il Presidente chiede pertanto la trasmissione di tale documentazione, che dovrà pervenire entro il termine delle ore 12:00 del 19.12.2022, pena l'esclusione dalla gara.

Il Presidente, alle ore 10:55, dichiara chiuse le operazioni in seduta virtuale aggiornandola, per la conclusione della gara ore 09:15 del 20.12.2022, disponendo che venga data comunicazione a tutti i concorrenti tramite Portale gare telematiche.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente – dott. Angelo Macchia

Il Segretario verbalizzante – dott.ssa Greta Faresin

VERBALE DI GARA N. 2

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata telematica svolta dalla Provincia di Vicenza S.U.A. per conto del Comune di MARANO VICENTINO (VI) per l'appalto dei lavori C242 scuola primaria: antisismica – Finanziato dall'Unione Europea "NextGenerationEU"
CIG [948980205A] CUP [H69J20000650005]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€ 1.480.269,25
- Oneri per la sicurezza:	€ 94.525,29 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€ 1.574.794,54 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **20 dicembre 2022**, alle ore 09:19 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta virtuale, sono presenti i signori:

- **dott. Angelo Macchia**, in qualità di Presidente del seggio di gara, dirigente e responsabile del procedimento di gara della S.U.A., ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- dott.ssa Greta Faresin, in qualità di segretario verbalizzante, dipendente della Provincia.

Il Presidente, richiamata la precedente seduta virtuale del 15.12.2022, riprende le procedure di gara relative all'appalto in oggetto.

Il Presidente dà atto che la presente seduta di gara virtuale è stata resa nota ai partecipanti con comunicazione in data 16.12.2022, tramite il Portale gare telematiche della Provincia.

Il Presidente prende atto che, entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 19.12.2022 gli operatori economici: FAGGION ANTONIO SRL e TECNICA RESTAURI SRL, ammessi con riserva di successiva integrazione, hanno provveduto ad integrare le richieste del 15.12.2022 prot. nn. 50626 e 50627, pertanto scioglie la riserva e ammette i concorrenti alla gara .

Il Presidente, a questo punto, procede all'apertura delle buste "Offerta economica", contenenti l'offerta economica degli operatori economici ammessi alla gara, e si accerta che vi sia la sottoscrizione dei concorrenti stessi.

Indi legge il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N. plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	SICE SRL	5,747
2	COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. SAS	8,790
3	MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	6,220
4	COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI	8,920
5	IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL	1,000
6	COSTRUZIONI VITALE SRL	4,000
7	FAGGION ANTONIO SRL	8,222
8	TECNICA RESTAURI SRL	7,511

Il Presidente da atto che le offerte ammesse sono superiori a cinque e pertanto si applica l'esclusione automatica.

Il Presidente procede, quindi, ai fini della valutazione della congruità delle offerte, all'individuazione, sul Portale gare, della soglia di anomalia ai sensi del comma 2-bis, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, che risulta pari a **8,17433%**.

Il prospetto delle offerte in ordine decrescente è il seguente:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
I	COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI	8,920
II	COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. SAS	8,790
III	FAGGION ANTONIO SRL	8,222
IV	TECNICA RESTAURI SRL	7,511
V	MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	6,220
VI	SICE SRL	5,747
VII	COSTRUZIONI VITALE SRL	4,000
VIII	IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL	1,000

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta, non anomala, risulta essere quella presentata dall'operatore economico "**TECNICA RESTAURI SRL**" con sede legale in Marghera(VE), Via Banchina dell'Azoto 15, con il ribasso offerto del **7,511%**;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di **€ 1.463.611,52**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 94.525,29, oltre agli oneri fiscali;
- constata che il secondo classificato è il concorrente "MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE" con sede legale in Marostica (VI), in via Marsan, con il ribasso offerto del 6,220%;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Marano Vicentino per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

La seduta si conclude alle ore 09:30

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Il Presidente – dott. Angelo Macchia

Il Segretario verbalizzante – dott.ssa Greta Faresin